



Comune di Pordenone

**FORNITURA A NOLEGGIO DI UNA STRUTTURA
PREFABBRICATA TEMPORANEA
AD USO SCUOLA PRIMARIA
da ubicarsi presso la frazione Torre in via Peruzza
Periodo Settembre 2022 - Giugno 2025**

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA E PROSPETTO ECONOMICO

Dato atto che:

- nel Documento Unico di Programmazione (DUP), periodo 2020/2022, è prevista l'opera n. 8.18 Scuola elementare "G. Narvesa" di via Fonda – interventi strutturali"
- la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio ha approvato con decreto n. 1288/TERINF del 17.03.2021 l'elenco degli interventi da ammettere a finanziamento nell'ambito della programmazione triennale nazionale 2018-2020 in materia di edilizia scolastica come aggiornata con il piano 2020 di cui al decreto n. 5015/TERINF del 15.12.2020;
- il Ministero dell'Istruzione con decreto n. 192/2021 del 23.06.2021 ha approvato la graduatoria relativa al Piano 2020 di interventi di edilizia scolastica, individuando il Comune di Pordenone quale beneficiario di un contributo di € 700.000,00 per miglioramento sismico per "Interventi strutturali sulla scuola primaria G. Narvesa di Via Fonda";
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 313 del 07.12.2021 è stato adottato il programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024 e con deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 20.12.2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP), periodo 2022-2024 nel quale è programmata l'opera 8.18 Scuola elementare G. Narvesa di via Fonda – interventi strutturali per l'importo complessivo di € 2.039.957,79.

Tutto ciò premesso, vista la data di inizio lavori relativi all'opera sopracitata e considerato che l'esecuzione degli stessi è incompatibile con l'attività scolastica, al fine di consentire il regolare svolgimento dell'a.s. 2022/2023, si è reso necessario reperire gli spazi necessari per garantire la didattica salvaguardando allo stesso tempo il benessere psico-fisico degli alunni e del personale della scuola.

Valutate quindi le esigenze comunicate dal Dirigente scolastico relative agli spazi necessari per la didattica, l'Amministrazione ha accertato che sul territorio comunale non vi sono strutture che in termini di caratteristiche tecniche, costruttive, nonché economiche, risultino adeguate alle specifiche esigenze formulate dalla scuola.

Dopo aver valutato diverse ipotesi, la soluzione migliore si è rivelata l'installazione di una struttura provvisoria prefabbricata, ad uso scuola primaria, da ubicare in terreno comunale presso la frazione di Torre in via Peruzza, area limitrofa alla palestra dell'Istituto di Istruzione "Federico Flora". Si evidenzia infatti che tale tipologia di struttura gode di veloci tempi di realizzazione e di bassa manutenzione ordinaria e straordinaria.

Considerato altresì che nelle annualità successive altre scuole primarie saranno interessate da lavori di rifacimento che implicheranno l'esigenza di trasferimento di alunni e personale si è valutato necessario il noleggio di una struttura provvisoria per la durata di un triennio.

CONSIP

Prima di predisporre gli atti di gara è stato consultato il sito "acquiresiretepa.it" per verificare che non vi fossero convenzioni attivate dalla Consip spa per le prestazioni oggetto di gara e per comparare i parametri economici da adottare. Si è così riscontrato che la Consip SPA non ha attivato convenzioni per prestazioni analoghe.

Modalità di gara

La fornitura a noleggio oggetto di gara verrà affidato mediante procedura aperta e verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Per il calcolo dell'importo a base d'asta si è tenuto conto dei prezzi di mercato.

QUADRO ECONOMICO: vedi allegato.

Pordenone, maggio 2022

IL RUP
DIRIGENTE DI SETTORE
Dott.ssa Flavia Maraston

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MARASTON FLAVIA

CODICE FISCALE: MRSFLV72R60G888H

DATA FIRMA: 30/05/2022 16:42:15

IMPRONTA: 273BAA513603C1F4A83BC12A79E457CDF3FD0E705801BE9031B79F623ADBBB14
F3FD0E705801BE9031B79F623ADBBB14AEDC1CE4A2F89DA33807603915680B2F
AEDC1CE4A2F89DA33807603915680B2F52C1A6B9FB537EC8FC5C4339BF1D308C
52C1A6B9FB537EC8FC5C4339BF1D308CC4B524F133FD9EC27FFA15F689FA33D2